РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАЧИНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КАСТОРЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 сентября 2018 года № 52

п. Лачиново

О Порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых на капитальные вложения

**В** соответствии со статьей 14 Федерального закона от 25 февраля 1999 г. N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", Администрация Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых на капитальные вложения (далее - Порядок), согласно приложению 1.

1.2. Методику оценки эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых на капитальные вложения (далее - Методика), согласно приложению 2.

2. Органом, уполномоченным на проведение проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых на капитальные вложения, определить Администрацию Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области.

3. Администрации Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области в целях проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области обеспечить:

3.1. Подготовку показателей для оценки эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых на капитальные вложения по инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять в соответствии с Порядком и Методикой с 01 января 2018 года.

3.2. Представление в администрацию Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области в установленном порядке необходимого пакета документов для проведения проверки эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых на капитальные вложения.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в сети Интернет на официальном сайте Администрации Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Лачиновского сельсовета С.В. Генералов

Приложение 1

к постановлению

Администрации Лачиновского сельсовета

Касторенского района

Курской области

от 04.09.2018 г. N 52

Порядок

проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых на капитальные вложения

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет правила проведения проверки (далее - проверка) инвестиционных проектов в форме капитальных вложений, предусматривающих строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства муниципальной собственности (далее - инвестиционные проекты), на предмет эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области (далее - местный бюджет), в том числе при софинансировании из средств федерального или областного бюджетов.

2. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта установленным настоящим Порядком качественным и количественным критериям и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности (далее - интегральная оценка) использования средств местного бюджета, направляемых в целях реализации указанных в пункте 1 настоящего Порядка инвестиционных проектов.

3. Проверка проводится в целях определения эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на реализацию инвестиционных проектов, указанных в пункте 1 настоящего Порядка.

4. Интегральная оценка проводится в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, Администрацией Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области на основании предоставленных администрацией Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, инициирующими финансирование данного инвестиционного проекта (далее - заявители), данных, указанных в пункте 7 настоящего Порядка.

5. Оценка и проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, независимо от их сметной стоимости.

6. Проверка осуществляется в соответствии с Методикой оценки эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых на капитальные вложения (далее - Методика).

7. Проверка осуществляется на основании исходных данных, представленных заявителем (паспорта инвестиционного проекта, изложенного по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку, Сведений и количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта-аналога, изложенных по форме согласно приложению 4 к Методике).

8. Проверка осуществляется на основе качественных критериев оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, приведенных в таблице 1 "Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям" приложения 1 к Методике.

9. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе количественных критериев оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, приведенных в таблице 2 "Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям" приложения 1 к Методике.

10. Инвестиционные проекты, прошедшие проверку на основе качественных и количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки, приведенной в таблице 3 "Расчет интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта" приложения 1 к Методике.

11. Проверка инвестиционного проекта, не соответствующего качественным критериям, на соответствие его количественным критериям и проверка правильности расчета заявителем интегральной оценки данного проекта не проводятся.

Порядок проведения проверки инвестиционных проектов по созданию объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансирование которых осуществляется за счет средств местного бюджета (бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области).

12. Проверка инвестиционных проектов проводится администрацией Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области на основании следующих документов:

паспорта инвестиционного проекта, изложенного по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

обоснования экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, изложенного в пункте 13 раздела 2 настоящего Порядка, согласованного с соответствующим органом администрации Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области в соответствующей отрасли;

задания на проектирование, изложенного в пункте 14 раздела 2 настоящего Порядка, согласованного с соответствующим органом администрации Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области в соответствующей отрасли;

копий правоустанавливающих документов на земельный участок, а в случае их отсутствия - копии решения о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства;

копии разрешения на строительство;

копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации;

копии положительного заключения о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства;

документального подтверждения каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) этого проекта и планируемом размере финансирования (софинансирования);

исходных данных для расчета интегральной оценки, представленных в графе 4 таблицы 2 "Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям" приложения 1 к Методике.

13. Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений включает:

обоснование необходимости привлечения средств местного бюджета для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, в связи с осуществлением полномочий, отнесенных к предмету ведения органов местного самоуправления;

обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемого в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства с учетом сведений об объемах, наименовании, производителях аналогичной и замещающей продукции (работ и услуг);

обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада в сравнении с данными по отношению к сметной стоимости объекта капитального строительства к проектируемой мощности объекта, а также к общей площади объекта капитального строительства (кв. м) или строительному объему (куб. м) по проекту-аналогу;

обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

14. Задание на проектирование объекта капитального строительства включает:

общие данные (основание для проектирования, наименование объекта капитального строительства и вид строительства);

основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства;

возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства;

срок и этапы строительства;

технические условия для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также основные требования технической эксплуатации и технического обслуживания;

перечень конструкций и оборудования, предназначенных для создания объекта капитального строительства (фундаменты, стены, перекрытия, полы, кровли, проемы, отделка, внутренний дизайн, перечень материалов и другое);

перечень технологического оборудования, предназначенного для создания объекта капитального строительства, с указанием типа, марки, производителей и других данных по укрупненной номенклатуре;

дополнительные данные (требования к защитным сооружениям, прочие условия).

15. Для проведения проверки заявитель представляет помимо документов, указанных в пункте 12 раздела 2 настоящего Порядка, заявление на проведение проверки по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, подписанное руководителем заявителя, в администрацию Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области.

16. Основаниями для отказа в принятии документов для проведения проверки являются:

представление неполного комплекта документов, предусмотренных настоящим Порядком;

несоответствие представленных документов установленным требованиям к их заполнению.

17. При наличии недостатков в представленных документах заявителю в пятидневный срок направляется письменное уведомление об отказе в принятии документов. После устранения указанных недостатков заявитель вправе повторно представить пакет документов в срок не более 30 дней со дня получения уведомления об отказе.

18. Проведение проверки начинается после представления заявителем документов, предусмотренных пунктом 12 раздела 2 настоящего Порядка, в администрацию Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области.

19. Срок проведения проверки, подготовки и выдачи заключения составляет не более одного месяца со дня представления документов.

3. Заключение об эффективности инвестиционного проекта

20. Результатом проверки является заключение (положительное либо отрицательное), составленное по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку. Заключение должно содержать мотивированные выводы об эффективности или неэффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области.

21. Заключение в комплекте с представленными подтверждающими документами на бумажном носителе в течение трех дней с момента утверждения направляется заявителю.

22. В случае если в ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого имеется положительное заключение, увеличилась сметная стоимость (предполагаемая (предельная) сметная стоимость) или исходные данные для расчета интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта изменились более чем на 5 процентов, то в отношении таких проектов проводится повторная проверка в соответствии с настоящим Порядком.

23. В случае отрицательного заключения по проекту заявитель после устранения недостатков, отмеченных в заключении, вправе представить проект в администрацию для проведения повторной экспертизы.

Приложение 1

к Порядку

проведения проверки инвестиционных

проектов на предмет эффективности

использования средств бюджета

Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых

на капитальные вложения

Главе

Администрации Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

на проведение проверки инвестиционного проекта

Прошу провести проверку инвестиционного проекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(титульное название объекта)

на предмет соответствия установленным критериям эффективности.

Перечень прилагаемых документов:

1.

2.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2

к Порядку

проведения проверки инвестиционных

проектов на предмет эффективности

использования средств бюджета

Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых

на капитальные вложения

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы Администрации Лачиновского сельсовета

Касторенского района Курской области

(по курируемым вопросам)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

ПАСПОРТ

инвестиционного проекта, представляемого для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых на капитальные вложения

1. Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Цель инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Срок реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство,

реконструкция объекта капитального строительства)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Главный распорядитель средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Сведения о предполагаемом застройщике или заказчике

(заказчике-застройщике):

полное и сокращенное наименование юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

организационно-правовая форма юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должность, фамилия, имя, отчество руководителя юридического лица \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Участники инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ссылка на подтверждающий документ)

9. Наличие положительного заключения государственной экспертизы

проектной документации и результатов инженерных изысканий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ссылка на документ, копия заключения прилагается)

10. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению

государственной экспертизы в ценах года его получения или предполагаемая

(предельная) стоимость объекта капитального строительства в ценах года

представления паспорта инвестиционного проекта (нужное подчеркнуть), с

указанием года ее определения - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в

тыс. руб. (включая НДС/без НДС - нужное подчеркнуть), а также рассчитанная

в ценах соответствующих лет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе затраты на

подготовку проектной документации (указываются в ценах года представления

паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах

соответствующих лет), тыс. руб. <> \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Технологическая структура капитальных вложений:

12. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта:

13. Количественные показатели (показатель) результатов реализации

инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к

количественным показателям (показателю) результатов реализации

инвестиционного проекта, тыс. руб./на единицу результата, в текущих

ценах <\*>\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель заявителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (должность) (подпись)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

--------------------------------

<>Заполняется по инвестиционным проектам, предусматривающим финансирование подготовки проектной документации за счет средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области.

<\*>В ценах года расчета сметной стоимости, указанного в пункте 10 настоящего паспорта инвестиционного проекта (по заключению государственной экспертизы, для предполагаемой (предельной) стоимости строительства - в ценах года представления настоящего паспорта инвестиционного проекта).

Приложение 3

к Порядку

проведения проверки инвестиционных

проектов на предмет эффективности

использования средств бюджета

Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых

на капитальные вложения

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель органа,

уполномоченного на

проведение проверки

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет

эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых на капитальные вложения

1. Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту

инвестиционного проекта:

Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование организации-заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты комплекта документов, представленных заявителем:

регистрационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего заявление)

Срок реализации инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Значение количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сметная стоимость инвестиционного проекта, всего в ценах соответствующих лет (в тыс. руб. с одним знаком после запятой):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту:

на основе качественных критериев, %: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на основе количественных критериев, %: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

значение интегральной оценки эффективности, %: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых на капитальные вложения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Специалист, проводивший проверку

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О.) Руководитель отдела

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О.) "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 2

к постановлению

администрации Лачиновского сельсовета

Касторенского района Курской области

от 04.09.2018 г. N 52

Методика

оценки эффективности и использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, направляемых на капитальные вложения

1. Общие положения

1. Настоящая Методика предназначена для оценки эффективности использования средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области (далее - местный бюджет), направляемых в целях реализации инвестиционных проектов в форме капитальных вложений, предусматривающих строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства муниципальной собственности.

2. Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, осуществляется на основе интегральной оценки, а также оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев путем определения балла оценки по каждому из указанных критериев.

3. Методика устанавливает общие требования к расчету интегральной оценки эффективности, а также расчету оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев.

2 Состав, порядок определения баллов оценки качественных критериев и оценки эффективности на основе качественных критериев.

4. Оценка эффективности осуществляется на основе следующих качественных критериев:

наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта;

соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в Стратегии и программе социально-экономического развития муниципального образования "Алексеевский сельсовет" Касторенского района Курской области, долгосрочных, ведомственных федеральных, областных и (или) муниципальных целевых программах или государственных программах;

комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями, реализуемыми в рамках муниципальных целевых программ;

необходимость строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующих полномочий, отнесенных к предмету ведения органов местного самоуправления;

отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями;

целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада;

наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

наличие государственных, долгосрочных федеральных или областных целевых программ, реализуемых с привлечением средств бюджета Лачиновского сельсовета Касторенского района Курской области, предусматривающих строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, реализуемых в рамках инвестиционных проектов.

5. Оценка эффективности на основе качественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

К1

SUM Б1 x 100%

i=1 i

Ч1 = --------------------, где

К1 - К1

нп

Б1 - балл оценки i-го качественного критерия;

i

К1 - общее число качественных критериев;

К1 - число критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному

нп

проекту.

6. Возможные значения баллов оценки по каждому из качественных критериев приведены в графе "Допустимые баллы оценки" таблицы 1 приложения 1 к настоящей Методике.

Требования к определению баллов оценки по каждому из качественных критериев установлены пунктами 1 - 7 таблицы 1 приложения 1 к настоящей Методике.

7. Рекомендуемые показатели по критерию "Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления", характеризующие конечные социально-экономические результаты реализации проекта по различным видам деятельности и типам проектов, приведены в приложении 3 к настоящей Методике. Орган, инициирующий финансирование инвестиционного проекта, вправе определить иные показатели с учетом специфики инвестиционного проекта.

8. Для проведения проверки на соответствие критерию "Целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования" следует руководствоваться сведениями по проектам-аналогам, реализуемым (или реализованным) на территории Курской области или в Российской Федерации, а также в иностранном государстве в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации.

9. При выборе проектов-аналогов должно быть обеспечено максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта и объектов-аналогов по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям. Предлагаемая форма сведений и количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта-аналога приведена в приложении 4 к настоящей Методике.

3. Состав, порядок определения баллов оценки, весовых

коэффициентов количественных критериев и оценки

эффективности на основе количественных критериев

10. Оценка эффективности осуществляется на основе следующих количественных критериев:

значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для государственных и (или) муниципальных нужд;

обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

11. Оценка эффективности на основе количественных критериев рассчитывается по формуле:

К2

Ч2 = SUM Б2 x Р , где:

i=1 i i

Б2 - балл оценки i-го количественного критерия;

i

Р - весовой коэффициент i-го количественного критерия, в процентах;

i

К2 - общее число количественных критериев.

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100 процентов.

12. Требования к определению баллов оценки по каждому из количественных критериев установлены пунктами 1 - 5 таблицы 2 приложения 1 к настоящей Методике.

Значения весовых коэффициентов количественных критериев в зависимости от типа инвестиционного проекта приведены в приложении 2 к настоящей Методике.

Возможные значения баллов оценки по каждому из количественных критериев приведены в таблице 2 приложения 1 к настоящей Методике.

При определении баллов по критерию "Обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта" средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой рассчитывается по следующей формуле:

n

SUM ц

i=1

И = -------------, где:

n

ц - уровень обеспеченности i-м видом инженерной и транспортной инфраструктуры (энерго-, водо-, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры), в процентах;

n - количество видов необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры.

13. Проверка по количественному критерию "Отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта" осуществляется путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с соответствующей сметной нормой, определяющей потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции (укрупненный норматив цены строительства), включенной в установленном порядке в федеральный реестр сметных нормативов, а в случае ее отсутствия путем сравнения с аналогичными проектами, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 9 настоящей Методики. При отсутствии аналогичных проектов и (или) укрупненных нормативов цены строительства сравнение стоимости инвестиционного проекта на ранних стадиях инвестиционно-строительного процесса производится на основании данных Справочника стоимостных показателей по отдельным видам объектов капитального строительства (объектам-аналогам).

4. Расчет интегральной оценки эффективности

14. Интегральная оценка (Э ) определяется как средневзвешенная сумма

инт оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по

следующей формуле:

Э = Ч1 x 0,2 + Ч2 x 0,8, где:

инт

Ч1 - оценка эффективности на основе качественных критериев;

Ч2 - оценка эффективности на основе количественных критериев;

0,2 и 0,8 - весовые коэффициенты оценок эффективности на основе

качественных и количественных критериев соответственно.

15. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 70 процентам.

Соответствие или превышение числового значения интегральной оценки установленному предельному значению свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта.

Приложение 1

к Методике

оценки эффективности использования

средств бюджета Лачиновского сельсовета

Касторенского района Курской области,

направляемых на капитальные вложения

Расчет

интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и тип проекта)

Форма реализации инвестиционного проекта (новое строительство, реконструкция или техническое перевооружение действующего производства)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Таблица 1. Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям

Таблица 2. Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям

Таблица 3. Интегральная оценка эффективности инвестиционного проекта

Приложение 2

к Методике

оценки эффективности использования

средств бюджета Лачиновского сельсовета

Касторенского района Курской области,

направляемых на капитальные вложения

Значения

весовых коэффициентов количественных критериев в процентах

Приложение 3

к Методике

оценки эффективности использования

средств бюджета Лачиновского сельсовета

Касторенского района Курской области,

направляемых на капитальные вложения

Рекомендуемые количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта

Приложение 4

к Методике

оценки эффективности использования

средств бюджета Лачиновского сельсовета

Касторенского района Курской области,

направляемых на капитальные вложения

Сведения и количественные показатели результатов реализации

инвестиционного проекта-аналога

Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок реализации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Месторасположение объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция объекта капитального строительства, иные инвестиции в основной капитал) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сметная стоимость и количественные показатели результатов реализации инвестиционного проекта